

Referencia: 1573
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **429.900 €**
Estado: Buen estado



Planta: 4
Población: Torrejón de Ardoz
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28850
Zona: Juncal



M² construidos: 115	Suelo de: parquet	útiles: 95
Aire acondicionado: frío/calor	Garajes: 1	Agua caliente: individual
Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 3	Orientación: noroeste
Baños: 2	Antigüedad: 1992	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 3		

Descripción:**FANTÁSTICO PISO EN VENTA EN EL BARRIO DEL JUNCAL, TORREJÓN DE ARDOZ**

Piso de 115m² construidos con tres dormitorios amplios, el principal con armario empotrado y uno de los juveniles con dos armarios dos baños completos, uno en suite y un segundo baño amplio, diseñado para ofrecer comodidad y funcionalidad a toda la familia salón de 30m² muy luminoso que invita al descanso y la convivencia cocina independiente equipada con terraza tendedero calefacción de Gas Natural y aire acondicionado en el salón ventanas climalit, puertas interiores de roble y paredes lisas excepto en el pasillo.

Incluye plaza de GARAJE para dos coches y TRASTERO de 4,30 m² además, se puede adquirir un segundo TRASTERO de 8,78m².

El edificio cuenta con excelentes zonas comunes, con dos piscinas con césped natural, una de ellas olímpica, club social y vestuarios con duchas, perfectas para disfrutar en familia y con amigos.

Situado en el consolidado Barrio del Juncal, rodeado de todos los servicios: supermercados, bares, parques, colegios e institutos, y con salida directa a la A11 y excelente comunicación con transporte público.

Los gastos de compra, impuestos y honorarios no están incluidos. El Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) es del 6%, y además se suman aproximadamente un 1% de gastos de notaría, registro y gestoría.

Un piso listo para entrar a vivir que combina comodidad, ubicación y excelentes servicios en una de las zonas más demandadas de Torrejón de Ardoz.
