**Punto Inmobiliario del Henares S.L.**

Hilados 1 local 1 (posterior)
Torrejón de Ardoz

Teléfono: 670829005
e-mail: rafael.martin@punto-inmobiliario.es

| | |
|---|---|
| Referencia: | **1591** |
| Tipo inmueble: | Apartamento |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **225.000 €** |
| Estado: | Nuevo |




| | |
|---|---|
| Planta: | Baja |
| Población: | Torrejón de Ardoz |
| Provincia: | Madrid |
| Cod. postal: | 28850 |
| Zona: | Centro |




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 59 | **Suelo de:** | gres | **útiles:** | 51 |
| **Aire acondicionado:** | frío/calor | **Agua caliente:** | individual | **Dormitorios:** | 1 |
| **Baños:** | 1 | **Antigüedad:** | 2026 | **Exterior/Interior:** | interior |
| **Armarios:** | 1 | | | | |

**Descripción:**

Punto Inmobiliario pone a la venta este local convertido en vivienda, con todos los permisos correspondientes y el cambio de uso ya realizado, ubicado en una excelente zona del centro de Torrejón de Ardoz.

La vivienda cuenta con 51,27 m² construidos y 58,95 m² útiles y presenta una distribución diáfana y funcional, a excepción del baño y dormitorio independiente con armario empotrado, que son independiente y el baño dispone de plato de ducha.

La obra ya está iniciada y se podrá visitar el inmueble a medida que avance la reforma, pudiendo comprobar de primera mano la evolución de los trabajos.
Entre sus características y acabados destacan:
Puertas interiores lacadas en blanco.
Suelos de gres.
Ventanas de PVC oscilobatientes con doble acristalamiento Climalit.
Cocina a elección del comprador, que se instalará una vez realizada la venta, pudiendo personalizarla según sus gustos y necesidades.

Situada en una zona céntrica y consolidada de Torrejón de Ardoz, con todos los servicios al alcance: comercios, supermercados, transporte público y todo lo necesario para el día a día.

Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda de nueva reforma, con el cambio de uso ya realizado y la posibilidad de personalizar la cocina a su gusto.
Punto Inmobiliario Consulte información y concierte su visita.