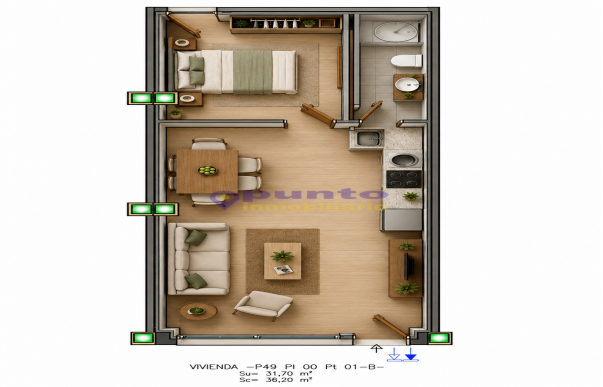
Punto Inmobiliario del Henares S.L.

Hilados 1 local 1 (posterior)
Torrejón de Ardoz

Teléfono: 670829005
e-mail: rafael.martin@punto-inmobiliario.es

Referencia:	**1592**
Tipo inmueble:	Estudio
Operación:	Venta
Precio:	**200.000 €**
Estado:	Nuevo



Planta:	Baja
Población:	Torrejón de Ardoz
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28850
Zona:	Centro



M² construidos:	36	**Suelo de:**	gres	**útiles:**	32
Aire acondicionado:	frío/calor	**Agua caliente:**	individual	**Energía calefacción:**	Eléctrico
Baños:	1	**Antigüedad:**	2026	**Exterior/Interior:**	interior

Descripción:

Punto Inmobiliario pone a la venta este local convertido en vivienda, con todos los permisos correspondientes y el cambio de uso ya realizado, ubicado en una excelente zona del centro de Torrejón de Ardoz.

La vivienda cuenta con 36,30 m² construidos y 31,70 m² útiles y presenta una distribución diáfana y funcional, a excepción del baño, que es independiente y dispone de plato de ducha.

La obra ya está iniciada y se podrá visitar el inmueble a medida que avance la reforma, pudiendo comprobar de primera mano la evolución de los trabajos.
Entre sus características y acabados destacan:
Puertas interiores lacadas en blanco.
Suelos de gres.
Ventanas de PVC oscilobatientes con doble acristalamiento Climalit.
Cocina a elección del comprador, que se instalará una vez realizada la venta, pudiendo personalizarla según sus gustos y necesidades.

Situada en una zona céntrica y consolidada de Torrejón de Ardoz, con todos los servicios al alcance: comercios, supermercados, transporte público y todo lo necesario para el día a día.

Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda de nueva reforma, con el cambio de uso ya realizado y la posibilidad de personalizar la cocina a su gusto.
Punto Inmobiliario Consulte información y concierte su visita.