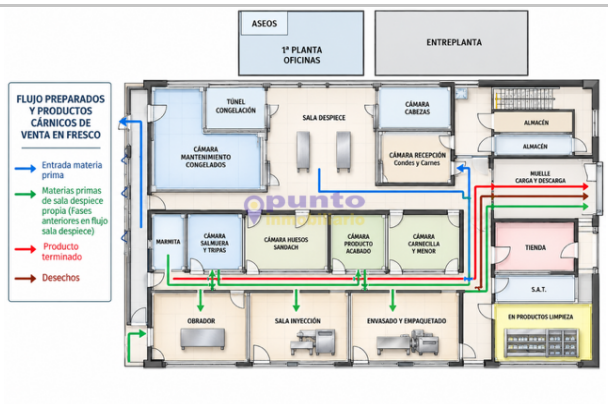
Punto Inmobiliario del Henares S.L.

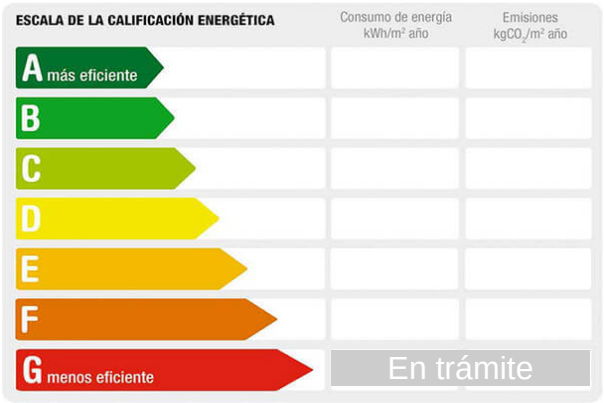
Hilados 1 local 1 (posterior)
Torrejón de Ardoz

Teléfono: 911 131 836
e-mail: maria.luisa@punto-inmobiliario.es

Referencia:	**1598**
Tipo inmueble:	Nave
Operación:	Venta
Precio:	**1.500.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Quer
Provincia:	Guadalajara
Cod. postal:	19209
Zona:	Quer



M² construidos:	960	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Agua caliente:**	individual
Antigüedad:	entre 25 y 30 años	**Aseos:**	3	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

Punto Inmobiliario vende excelente complejo industrial cárnico en Quer (Guadalajara).

Se ponen a la venta dos naves industriales unidas, con una superficie total de 980 m² construidos, acondicionadas y equipadas para el desarrollo de actividades relacionadas con la industria cárnica, elaboración de embutidos, despiece, conservación y comercialización de productos cárnicos.

Una excelente oportunidad para profesionales y empresas del sector que busquen unas instalaciones preparadas para continuar con la actividad, sin necesidad de realizar una gran inversión inicial en maquinaria y equipamiento.

Distribución e instalaciones:

Sala de despiece de productos cárnicos.

Zona de fabricación y elaboración de embutidos.

Despacho de carnicería con atención y venta directa al público.

Cámaras e instalaciones destinadas a la conservación de carnes y embutidos.

Túnel de congelación de -20 °C.

Túnel de ultracongelación de -40 °C.

Tres despachos destinados a oficinas, con baño.

Vestuarios diferenciados para hombres y mujeres, con dos baños para empleados.

Zona de aparcamiento y espacio para operaciones de carga y descarga de mercancías.

Se vende con maquinaria y equipamiento incluidos.

Uno de los principales atractivos de este inmueble es que se entrega con la maquinaria, instalaciones y utensilios que aparecen en las fotografías, permitiendo aprovechar una infraestructura industrial especializada que se encuentra actualmente en funcionamiento.

Las dos naves están comunicadas entre sí, formando un conjunto industrial diseñado para facilitar las diferentes fases del proceso productivo: recepción, despiece, elaboración, conservación y comercialización de productos cárnicos.

Ubicación: Quer (Guadalajara).

Situadas en el municipio de Quer, en la provincia de Guadalajara, en un entorno de actividad industrial.

Ideal para empresas cárnicas, fábricas de embutidos, salas de despiece, distribuidoras de carne o negocios de alimentación que busquen ampliar sus instalaciones o iniciar una nueva actividad.

Una oportunidad de adquirir un conjunto industrial especializado, con equipamiento incluido y preparado para seguir desarrollando una actividad productiva.

¡No dejes pasar esta oportunidad!

Contacta con Punto Inmobiliario para ampliar información o concertar una visita. Estaremos encantados de atenderte.