

Referencia: **875**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **166.000 €**  
 Estado: Reformado



Planta: 2  
 Población: Jerez de la Frontera  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11405  
 Zona: Urbanización Siglo XXI



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 65	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor
<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Dormitorios:</b> 2
<b>Orientación:</b> este	<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> entre 20 y 25 años
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 50

---

**Descripción:**

Fantástico piso totalmente reformado en Jerez de la Frontera

Punto Inmobiliario pone a la venta esta maravillosa vivienda pensada para quienes buscan comodidad, estilo y una excelente ubicación.

Cuenta con 65 m<sup>2</sup> contruidos perfectamente distribuidos y aprovechados al detalle, dispone de dos amplios dormitorios, uno de ellos con armario empotrado, un baño completo con bañera y una cocina independiente totalmente equipada con todos los electrodomésticos, lista para hacer tu día a día más cómodo y funcional.

La reforma aporta un aire actual y acogedor gracias a sus suelos de vinilo, ventanas climalit que garantizan aislamiento y confort, puertas lacadas en blanco que aportan luminosidad y aire acondicionado con bomba de frío y calor para disfrutar de la temperatura ideal durante todo el año. Se entrega completamente amueblada, preparada para entrar a vivir desde el primer momento sin necesidad de realizar ninguna inversión adicional.

El edificio ofrece un entorno tranquilo y cuidado con zonas ajardinadas y ascensor Además, la vivienda incluye una magnífica PLAZA de GARAJE y TRASTERO, un valor añadido muy demandado y práctico en el día a día.

Ubicada con todos los servicios a un paso centro de salud, colegios, instituto, comercios, restauración y transporte público, lo que convierte esta propiedad en una oportunidad ideal para quienes buscan calidad de vida y comodidad Un piso que combina reforma, confort y funcionalidad en un solo espacio, No lo dejes escapar y ven a descubrirlo.

---